

## Meldebogen für Themen für Studentische Beiträge zur Baukultur und räumlichen Kulturlandschaft

**Vorgeschlagenes Thema:**

**Bahnanschluss und Neubau eines ZOB für die Stadt Aurich**

**Name des Vorschlagenden:**

**Till de Buhr**

**Kontaktdaten (Telefon, E-Mail):**

[t.debuhr@stadt.aurich.de](mailto:t.debuhr@stadt.aurich.de), Tel.: 04941 – 12 2100

**Datum:**

**03.07.2025**

Information: Die Themen sollen die Basis bilden für Bachelor- oder Masterabschlußarbeiten (Thesis) von Studentinnen und Studenten der Studiengänge Architektur (Städte-/Hochbau), Stadt- und Regionalplanung, Denkmalpflege, Landschafts- und Freiraumplanung oder ähnliches. Die vorgeschlagenen Themen können vom Arbeitskreis wie auch von den Universitäten/Hochschulen der Studentinnen/Studenten ergänzt oder abgeändert werden.

**Planungsgebiet/-objekt**

a) Lage (Ort, Straße, Hausnummer etc.):

*Stadt Aurich, Parkplatz Emders Straße 14 in Aurich*

b) Beschreibung Aufgabenstellung:

*Um nach der Stilllegung des Bahnanschlusses der Stadt Aurich im Jahr 1967 der Bevölkerung wieder eine Anbindung an den Personenzugverkehr zu ermöglichen, soll in Aurich ein neuer Bahnanschluss mit Bahnhof entstehen. Zudem soll auf einem ca. 1. ha großem Grundstück ein neuer Omnibusbahnhof angelegt werden. Der derzeitige ZOB-Standort im Bereich der Kleinen Mühlenwallstraße ist von den Kapazitäten her nicht mehr ausreichend. Das vorhandene Parkplatzgelände dient zusätzlich als Festplatzgelände für Jahrmärkte, Zirkusveranstaltungen und Ausstellungen.*

*Der Umgang und ggfs. eine Verlagerung von Nutzungen im Plangebiet ist im Rahmen eines Städtebaulichen Entwurfes, der anschließend sich in einen Bebauungsplan-Entwurf wieder finden soll, zu klären.*

*Zu den planerischen Aufgabenstellungen gehören zudem*

- *Planung der Gleislage neben Standort Bahnhof*
- *Raumprogramm Bahnhof zusammen mit Stadt Aurich und Landkreis Aurich definieren, Entwurfsskizze Gebäude nebst Bahnsteigen*
- *Platzbedarf neuer ZOB definieren, Standort festlegen und Entwurfsskizze erstellen*
- *Neuordnung der Verkehrssituation unter besonderer Berücksichtigung von ÖPNV, Fußgänger- und Radverkehr*
- *Behutsame freiräumliche Einbindung jüdischer Friedhof und Friedhof Aurich*

c) Mögliche(r) Ansprechpartner/innen (Name und Kontaktdaten angeben):

Till de Buhr (Stadt Aurich, Planungsamt)

Sind bereits informiert:           ja

d) Mögliche(r)Mentor/Mentorin (Name und Kontaktdaten angeben):

Till de Buhr

Sind bereits informiert: j

---

**Nachfolgendes wird vom Arbeitskreis „horizont:weit“ ergänzt)**

a. Themenschwerpunkt:

Orts- und Siedlungsplanung	x
Architektur-/ Hochbauplanung,	x
Denkmalpflege	
Freiraum- und Landschaftsplanung	
Sonstiges:	

b. Ergänzungen/Änderungen zum Thema/zur Aufgabe:

c. Kontaktperson aus dem Arbeitskreis (Name, Kontaktdaten):

d. Freigegeben für öffentlichen Themenspeicher: ja